

社科院蓝皮书:我国将开启新一轮城市化浪潮

◎本报记者 吴婷

社科院15日发布了《城市蓝皮书:中国城市发展报告(NO.2)》。蓝皮书指出,总体来看,2009年中国城市经济发展仍处于较快增长区间,经济发展基本面依然较好,区域间相对均衡发展态势将进一步增强。

经济仍处较快增长区间

《城市蓝皮书》指出,总体上,2009年中国城市经济发展仍处于较快增长区间。由于中国经济积累了雄厚的物质基础和足够的外汇储备,市场空间广阔,发展动力强劲,且具有较强的宏观调控能力,所以金融危机并没有改变中国城市经济发展的基本走势,城市经济发展的基本面依然向好。

但是蓝皮书也指出,2009年城市经济面临的国内外形势将更加严峻,经济下行压力将继续加大。值得注意的是,消化规模巨大的房地产存量和制造业库存,充分淘汰过剩产能和恢复民间投资活力都需要时间,城市经济发展将经历一个相对艰难的“U”形调整过程。但总体说来,相对于全球经济的微弱增长,中国城市经济仍将处于较快增长区间。

区域均衡态势增强

蓝皮书称,2009年城市经济发展的另一重要趋势是,城市间产业转移与承接步伐加快,城市经济发展重心由东部沿海地区向中、西部内陆地区加速推进,区域间相对均衡发展态势将得到进一步增强。

据悉,2009年,国家发改委将抓紧制定成渝经济区、江苏沿海地区、辽宁沿海经济带和促进中部崛起等一系列区域发展规划,加快报批和实施《京津冀都市圈区域规划》及《长江三角洲地区区域规划》,以充分发挥城市密集区在突破行政区划界限、优化资源配置中的重要作用。

蓝皮书认为,在此基础上,中

国城市密集区的发展将进一步加速,并凭借雄厚的经济实力、相对成熟的市场环境、较强的创新能力、密集的人口以及具有强大购买力的消费市场,成为中国应对国际金融危机、扩内需、促就业、保增长”的中坚力量,它在中国经济社会发展中的战略引擎作用将进一步凸显。

未来挑战依然较大

蓝皮书也指出,由于金融危机导致的全球信贷市场紧缩和需求下降等困境没有得到实质性缓解,外部经济形势依然十分严峻,中国城市经济在未来一段时期内仍将面临外贸出口下滑、工业增长放缓、消费拉动乏力、就业压力加大等诸多问题与挑战。

蓝皮书建议,在政策方面,尽管当前的首要任务是遏制下滑、稳定经济增长,但从长远来看,必须把短期启动和可持续发展统一起来,从需求和供给两方面入手,着力解决制约城市经济发展的一些深层次问题。

在需求层面,要通过转变城市化模式和调整国民收入分配结构等,切实启动内需,增加最终需求对经济的拉动作用;在供给层面,要突出政府投资的引导作用,促进经济转型和产业结构优化升级,提升城市经济的国际竞争力,实现“保增长”“扩内需”和“调结构”惠民生的有机结合。

开启新一轮城市化浪潮

蓝皮书认为中国新一轮城市化浪潮将开启。

蓝皮书显示,此次面对来势汹汹的国际金融危机,政府再度重启积极的财政政策,提出在未来两年多时间内投入4万亿元实施经济刺激计划,其中相当部分被投向了城市化建设,投资规模及投资力度之大前所未有。同时,十大产业振兴规划也相继出台。

因此蓝皮书认为,可以预见,大规模的投资建设及产业振兴计划将开启中国新一轮的城市化浪潮。

人力资源社会保障部:

力争今年高校毕业生就业率达88%

人力资源社会保障部就业促进司负责人15日表示,虽然今年高校毕业生就业形势严峻,但各项政策措施力度大于往年,将有力保障就业率在7月达到70%以上,在年底达到88%,与往年持平。

统计显示,今年中国大学生就业形势不容乐观。全国有610万名应届大学毕业生,再加上去年毕业未就业的毕业生100万人,总计710万人左右。截至5月底,我国高校毕业生就业率为45%,较去年同期下降三个百分点。

人力资源社会保障部就业促进司副司长王亚栋在接受记者采访时表示,以6、7、8三个月为攻坚阶段,突出抓好以扩大就业为重点的各项政策措施的落实,在7月毕业生离校时实现70%的就业率是

有保障的。他解释,今年本科生升读研究生比例较去年有所增加,毕业生应征入伍的人数也比去年增加,加上中央部门组织实施的各项基层就业项目,这些因素都将拉升就业率。

王亚栋说,下半年,剩下的30%离校未就业高校毕业生中有60%将通过纳入三年一百万毕业生见习计划、参与创业培训、享受困难毕业生就业援助等措施实现就业。两项相加,将最终实现今年88%的高校毕业生就业率。

社会科学文献出版社近期发布的《就业蓝皮书:2009年中国大学生就业报告》显示,去年应届大学毕业生毕业半年后的就业率约为86%。(新华社电)



海宁“家电下乡”中标企业积极准备下乡产品

6月15日,浙江海宁一家“家电下乡”中标企业积极准备下乡产品。浙江省海宁市袁花镇是全国三大生产太阳能热水器基地之一,在全国家电下乡惠农政策活动中,有7家太阳能家电企业被商务部、财

政部指定为中国驰名商标家电下乡中标品牌单位。连日来,这7家单位正全面按照家电下乡严格要求,层层把关,严格管理,用最好的产品投放到农村市场,让农民真正得到实惠和产品质量上的保障。



本报传真图

国内首家文化产权交易所揭牌 形成全国性文化产业与金融资本对接平台

国内首家文化产权交易所亮相上海。6月15日,由上海联合产权交易所、解放日报报业集团、上海精文投资公司联合投资创立的上海文化产权交易所正式揭牌。

据悉,上海文化产权交易所是国内率先建立的以文化物权、债权、股权、知识产权等为交易对象的专业化市场平台,将促进文化产业与金融资本的对接,成为上海及国家文化体制改革的重要市场平台。这也是上海国际金融中心建设的组成部分之一。

(吴芳兰)

关注区域经济

三大经济圈率先调整“三驾马车”比例

三大经济圈一季度调结构初见成效。6月15日,国家发改委地区司规划处发布的数据显示,一季度,长三角、珠三角和京津冀三大经济圈的需求结构呈现较为明显变化,正向进一步合理的方向发展。其中,国民经济中出口外需比重在不断缩小,缩小至37%;而投资和消费的内需比重各扩大4.8个百分点,分别为29.6%和33.4%。

近年来,我国一再强调逐步转变增长方式,其中一个内容就是要改变投资、消费和出口的不合理的比例关系,努力扩大内需,使消费的占比更大一些。一季度,作为经济最主要增长极的三大经济圈率先实现了三者结构调整。

◎本报记者 吴芳兰

三大经济圈投资达万亿

数据显示,三大经济圈合计在投资方面的比重为29.6%,同比增加了4.8个百分点。其中,京津冀、长三角、珠三角分别占到35.3%、33.5%和16.6%,同比增加4.7、5.3和2.8个百分点。

值得注意的是,投资依然占据拉动三大经济圈增长的重要一环。一季度,长三角、珠三角和京津冀三大经济圈全社会固定资产投资总额为1万亿元,同比增长17.7%,比全国的28.8%水平低11.1个百分点。

其中长三角完成全社会固定资产投资6397亿元,同比增长16.3%,回落0.8个百分点;珠三角完成1428亿元,同比增长10.6%,回落5.3个百分点;京津冀完成2340亿元,同比增长26.7%,回落7.7个百分点,京津冀保持最高增速,但增速回落幅度最大。

三大经济圈也是吸引外资最主要的地区。数据显示,一季度,长三角、珠三角和京津冀三大经济圈的利用外商直接投资额占了全国的90.6%,为197亿美元,同比增长9.7%。

消费拉动成经济增长点

近年来,随着投资和贸易顺差增长过快、内需相对不足的结构矛盾突出,而扩内需、提振消费一直是调结构的主要内容。

数据显示,一季度,三大经济圈在消费方面的合计比重为33.4%,同比增加了4.8个百分点。其中,京津冀、长三角、珠三角,分别占到43.1%、31.8%和29.4%,同比增加2.5、4.6和5.4个百分点。

这与三大经济圈人均富裕程度关系密切。”复旦大学企业研究所所长张晖明说。他指出,经过多年发展,三大经济圈居民收入明显高于其他地区,在国家政策刺激下消费得到了释放。

一份以去年全年经济数据为依托的《2009长三角城市发展报告》显示,2008年长三角城乡居民收入持续上升,25个城市中,居民人均可支配收入有14个城市超过2万元,

平均收入达到23342元,平均增幅达到11.2%。

与此息息相关的是社会消费品零售总额的攀升。数据显示,一季度,长三角、珠三角和京津冀三大经济圈的社会消费品零售总额为1.1万亿元,同比增长14.8%。其中,长三角实现6088亿元,同比增长15.1%;珠三角实现2526亿元,同比增长12.1%;京津冀实现2858亿元,同比增长16.6%。

出口占比大幅回调

长期以来,中国经济对外依存度较高,进出口的比重偏高。

不过,在经济危机中,外向型经济发达的三大经济圈受冲击明显。

据海关最新公布的数据显示,5月份我国对外贸易额为887.6亿美元,较上年同期下降26.4%,这是连续第七个月下降,且降幅较4月份扩大了3.8个百分点。

由于海外市场疲软,三大经济圈出口占比都出现大幅回调。数据显示,三大经济圈在出口外需方面合计的比重为37.0%,比上年回落9.6个百分点。其中,长三角和珠三角均属于外向型经济发达地区,出口分别为占34.7%和53.9%,一季度同比回落9.9和8.3个百分点;而京津冀仅占21.6%,比上年回落7.2个百分点。

在此背景下,三大经济圈一季度财政收入出现下跌。数据显示,三大经济圈一季度财政收入为3238亿元,同比下降0.5%,而上年同期为增长31%。

相关报道

香港携手珠三角 分享内地经济复苏

◎本报记者 时娜

为把握《珠江三角洲地区改革发展规划纲要》提供的重大机遇,香港特区政府于今年4月份启动了“走遍珠三角九市,与珠三角合作谋发展”大型项目。昨日,香港财政司司长唐英年率领的工商界代表团到达珠海,这已经是其“九市行”的第六站。

与珠三角合作谋发展

在全球经济衰退阴影未消的艰难时刻,香港为分享内地经济复苏成果可谓“脚足了劲”。

香港计划在完成九市的访问后,邀请九市领导访港,召开《珠三角地区改革发展规划纲要》的研讨会。香港消息人士指出,该活动预计下月底成行,这将是首次云集九市领导的高层会议。

唐英年昨日在珠海与市长会面后向媒体透露,已邀请珠海市市长,在其完成余下东莞、惠州和肇庆的访问后,到港出席珠三角规划纲要研讨会,商讨如何强化各自优势,并通过研究如何互相配合,促进经济发展。

此外,记者还从香港政府新闻办获悉,香港策略发展委员会将于6月18日召开研讨会,讨论

把握《珠江三角洲地区改革发展规划纲要》,以及编制国家“十二五规划”的机遇提升香港的经济实力等议题。届时,将重点讨论包括如何协助包括创新科技、教育服务、医疗服务、文化及创意产业以及环保产业等6项产业。

广东省社科院产业经济研究所副所长黎友焕指出,在区域整合发展的趋势下,香港与珠三角地区只有紧密合作共同发展才有出路。香港需要以珠三角为跳板打入内地市场,而珠三角地区也需要通过香港走向海外。

港珠澳大桥年底动工

唐英年昨日在记者招待会上还透露了港珠澳大桥的进展情况。他表示,港珠澳大桥正等待中央政府最后批准,预计可在年底动工,5年内完成,届时可港珠澳三地优势互补,共同发展。

他表示,港珠澳大桥通车后,由香港往珠海只需20分钟,再转乘火车到广州需约45分钟,届时三地人流及物流加强了,优势互补便有了更大空间。港珠澳大桥不仅将对三地经济的发展起到巨大的推动作用,而且对三地加强全方位的合作,构建珠三角城市群都有着非常重要的意义。

财政部、税务总局:三种无偿受赠房屋免征个税

记者15日从财政部获悉,财政部、国家税务总局近日下发《关于个人无偿受赠房屋有关个人所得税问题的通知》,明确规定了免征个人所得税的三种房屋产权无偿赠与情况,并强调除此以外受赠人因无偿受赠房屋取得的受赠所得,要按20%的税率缴纳个人所得税。

根据两部门通知,房屋产权无偿赠与的当事人双方免征个人所得税的三种情况主要包括:房屋产权所有人将房屋产权无偿赠与配偶、父母、子女、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女、兄弟姐妹;房屋产权所有人将房屋产权无偿赠与对其承担直接抚养义务或者赡养义务的抚养人或者赡养人;房屋产权所有人死亡,依法取得房屋产权的法定继承人、遗嘱继承人或者受赠人。

通知指出,除规定的上述三种情形外,房屋产权所有人将房屋产权无偿赠与他人的,受赠人因无偿受赠房屋取得的受赠所得,按照《国家税务总局确定征税的其他所得》项目缴纳个人所得税,税率为20%。

对受赠人无偿受赠房屋计征个人所得税时,其应纳税所得额为房地产赠与合同上标明的赠与房屋价值减除赠与过程中受赠人支付的相关税费后的余额。赠与合同标明的房屋价值明显低于市场价格或房地产赠与合同未标明赠与房屋价值的,税务机关可依据受赠房屋的市场评估价格或采取其他合理方式确定受赠人的应纳税所得额。

此外,受赠人转让受赠房屋的,以其转让受赠房屋的收入减除原捐赠人取得该房屋的实际购置成本以及赠与和转让过程中受赠人支付的相关税费后的余额,为受赠人的应纳税所得额,依法计征个人所得税。受赠人转让受赠房屋价格明显偏低且无正当理由的,税务机关可以依据该房屋的市场评估价格或其他合理方式确定的价格核定其转让收入。(新华社电)

我国将开展冻肉收储

国家发改委建议养殖户继续调整养殖结构

据国家发展和改革委员会15日介绍,经国务院批准,国家有关部门已在全国开展了冻肉收储工作,以稳定生猪生产市场,防止出现生猪养殖大面积亏损而过多地损害养殖户的利益。

发展改革委有关负责人指出,当前我国生猪市场供大于求的状况仍将持续一段时间。建议生猪养殖户继续调整养殖结构,适当减少能繁母猪的饲养和仔猪的存栏。通过市场调节和政府收储,尽快恢复生猪市场的供求平衡。

这位负责人强调,这次冻肉收储价格以“不打压市场实际成交价格”为原则,收储价格不低于各收储库点地区猪肉平均批发价格。

受生猪市场供大于求的影响,5月份以来,我国猪肉价格已连续6周低于6:1的盈亏平衡点,处于“防止生猪价格过度下跌调控预案(暂行)”规定的蓝色区域。按照这份预案,国家启动冻肉收购和储备。(新华社电)

上海1-5月 固定资产投资同比增长7.8%

◎本报记者 吴芳兰

6月15日,上海市统计局公布的数据显示,1-5月,上海市全社会固定资产投资1654.05亿元,比去年同期增长7.8%,增幅比1-4月提高3.7个百分点,增幅比1-4月提高3.7个百分点。

其中,城市基础设施投资597.9亿元,增长18.5%;工业投资今年以来首次呈现增长态势,投资416.76亿元,增长0.1%;房地产开发投资完成500.18亿元,下降2.7%。

数据还显示,1-5月,上海市商品房销售面积1172.69万平方米,增长19.6%。其中商品住宅销售面积1065.43万平方米,增长26.5%,增幅比上月提高5.1个百分点。

不过,数据也显示,1-5月上海市房地产开发投资500.18亿元,比去年同期下降2.7%,占全社会固定资产投资总额的30.2%。其中,商品房施工、新开工、竣工面积都出现了下降。

安徽引导基金邀 浦东科投为受托管理机构

◎本报记者 李小兵

日前,上海浦东科技投资有限公司正式成为安徽省创业风险投资引导基金的受托管理机构。

安徽引导基金是由安徽省人民政府设立并按照市场化方式运作的政策性基金,总规模预计达10亿元以上,旨在引导社会资金进入创业投资领域,重点支持合肥、芜湖、蚌埠3市成立市级创业(风险)投资引导基金,最终推动安徽省高科技产业快速发展。由于安徽省首次成立创投引导基金,其省内比较缺乏合格创投基金管理者,因此,安徽引导基金实施公开招标,面向社会委托符合资质条件的专业管理机构代理。

对于本次签约成功,浦东科投李勇军总经理表示,这不仅是安徽省的创投管理机构和高科技产业带来有效的推动作用,还将进一步促进浦东新区与长三角地区创投资本的有机融合。